



Ausschreibung

Pachtvertrag

für den Kiosk im **Freibad Saalfeld**

für die Saison 2015

Betreiber des Freibades:

Saalfelder Bäder GmbH
Remschützer Straße 42
07318 Saalfeld/Saale

Freibad

Das Saalfelder Freibad wurde in den Jahren 1999/2000 umfassend saniert und entspricht mit einer komplett neuen Wasseraufbereitungsanlage dem neuesten Stand der Technik.

Vier verschiedene Wasserbecken laden ein zum erfrischenden Schwimmen im kühlen Nass. Das Kinderplanschbecken und das Erlebnisbecken werden mittels einer Vorwärmanlage beheizt.

In dem Erlebnisbecken waten Wasserspeicher, Nackenrutsche, Pilz-Toskade und Sitzbecken auf Sie.

Besonderen Spaß bieten Ihnen die 65 m lange Rutsche, der 10m Turm mit 2,5m und 5m Plattform sowie ein 1 m und ein 3m Sprungbrett.

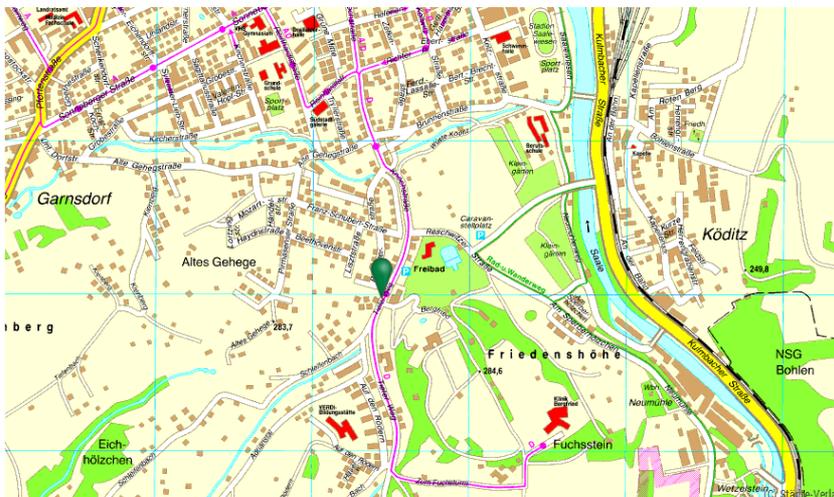
Neben dem Spaß im Wasser gibt es:

- 2 Beachvolleyballanlagen
- 1 Basketballplatz mit 2 Korbanlagen
- 1 Tischtennisplatte
- 1 Fußballtennisplatz
- 1 Bouleplatz
- 1 Schachbrett und
- zahlreiche Spielgeräte für die Kleinsten auf dem Spielplatz.

Auf unserem gepflegten und einladenden Areal begrüßen wir jährlich ca. 35.000 Badegäste. Ein kostenloser Fahrrad- und PKWstellplatz steht den Badegästen zur Verfügung.

Standort

Zu erreichen ist das Saalfelder Freibad über die B 85 / Südstadtbrücke (Ausschilderung Freibad) oder über die B 281 durch die Saalfelder Innenstadt (ebenfalls Ausschilderung Freibad).



Öffnungszeiten

Die Badesaison beginnt je nach Wetterlage Anfang/Mitte Mai und endet im September.

*Während der gesamten Saison ist das Bad wie folgt geöffnet:
Sommersaison tägl. 09.00-19.00 Uhr
bei schönem Wetter 09.00-21.00 Uhr*

Die regelmäßigen Öffnungszeiten des Kiosks sollten an die Öffnungszeiten des Freibades entsprechend angepasst und vom Wetter unabhängig sein.

Pacht und Ausstattung

Die Pacht für den Saisonzeitraum beträgt 2.500 Euro, zzgl. 19 % Umsatzsteuer.
Die Betriebskosten für das Pachtobjekt sind separat zu entrichten.

Der Pachtvertrag wird zunächst für eine Saison abgeschlossen. Die Saalfelder Bäder GmbH ist an einer dauerhaften Vermietung interessiert.

Es handelt sich um einen Kiosk mit Verkaufsraum, welcher mit einer Küche ausgestattet werden kann, einem Lagerraum und einer Personaltoilette. Neben der Bewirtschaftung der Räume ist eine Terrassenbewirtschaftung vorgesehen. Eine Holzumhausung für einen Grill ist vorhanden.

Unsere Erwartungen

Für die gastronomische Versorgungseinrichtung suchen wir einen Mieter/Pächter, der sich eigenverantwortlich um das leibliche Wohl unserer Badegäste kümmert.

Folgende Rahmenbedingungen werden vorgegeben:

- Versorgung der Badegäste mit einem ansprechenden, abwechslungsreichen, saisonalen Angebot an Speisen und Getränken
- gaststättenrechtliche Voraussetzungen des oder der Pächter
- zuverlässige und freundliche Persönlichkeit – möglichst mit einschlägiger Erfahrung im Gaststättengewerbe.

Aus den Bewerbungsunterlagen sollte eine konzeptionelle Vorstellung unter Berücksichtigung der vorgenannten Rahmenbedingungen ersichtlich sein.

Betreiber und Ansprechpartner

Zwecks näherer Informationen sowie Vereinbarung eines Besichtigungstermins vor Ort wenden Sie sich bitte an die Saalfelder Bäder GmbH, Frau Bettina Fiedler, Tel. 03671/598-218.

Ihre aussagekräftige, schriftliche Bewerbung richten Sie bitte bis 3 Wochen nach

Veröffentlichung an: Stadtverwaltung Saalfeld
Bettina Fiedler
Markt 1
07318 Saalfeld/Saale